

# Großes Büro mit 250 m<sup>2</sup> am Steyrer Stadtplatz



## LAGE

Ort: Steyr

## PREISE

Gesamtmiete ex. USt:	€ 1.302,00
Miete:	€ 950,00
Heizkosten ex. USt.:	€ 100,00
Betriebskosten ex. USt.:	€ 352,00
Kautions:	3 Monatsmieten
Provision:	2-3 Monatsmieten

## FLÄCHEN

Nutzfläche ca.: 250,00 m<sup>2</sup>

## IHR BETREUER

Wolfgang Schober  
0676 41 900 60  
office@top-real.com

## BESCHREIBUNG

Großes Büro mit 250m<sup>2</sup> am Stadtplatz in Steyr!

Die Räumlichkeiten befinden sich im 1. Stock eines wunderschönen Altstadthauses, sind neu adaptiert / gemalt und warten auf ihren neuen Mieter.

Die EDV ist vorbereitet, zahlreiche Arbeitsplätze sind vorhanden.

Ein Besprechungsraum, eine Teeküche und mehrere Toiletten sind ebenso zugehörig..

Der Charme der alten denkmalgeschützten Bausubstanz mit Gewölben und massiven Parkettböden sind hervorzuheben!

Wir haben Ihr Interesse geweckt, dann freuen wir uns auf den Kontakt mit Ihnen!

Als Starthilfe bezahlen Sie die ersten 3 Monatsmieten statt 950.00 nur € 500.00

# Großes Büro mit 250 m<sup>2</sup> am Steyrer Stadtplatz

