

Penthousewohnung auf der Sonnenseite in Linz



LAGE

Ort: Linz

PREISE

Preis: € 729.000,00

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 123,00 m²

Loggia Fläche ca.: 10,00 m²

IHR BETREUER

Wolfgang Schober

0676 41 900 60

office@top-real.com

BESCHREIBUNG

Modernes Penthouse in der Nähe von Kepler-Universitäts-Klinikum.

Zum Kauf steht eine hochwertige Wohnung mit 123m² Wohnfläche die über 2 Ebenen verteilt sind.

Der große Wohn-/Essbereich mit Küche und direktem Ausgang auf die Loggia (10m²) bildet das Zentrum der Wohnung.

3 Schlafräume und 2 moderne Bäder stehen auf der Eingangsebene zur Verfügung.

Die Spezialität dieses Objekts ist allerdings eine private Dachterrasse mit 83 m² die einen sagenhaften Blick über die Stadt ermöglicht und der nächstmögliche Naherholungs.

Ein überdachter PKW Abstellplatz ist ebenfalls teil dieser Immobilie.

Im Obergeschoß finden Sie einen kleinen Bereich zum Verweilen mit Ausgang auf die große Terrasse und Blick über Linz.

Die modern ausgestattete, sofort bezugsfertige Wohnung (Erstbezug) bietet aller höchsten Wohnkomfort auf 2 Ebenen. Sie erreichen die Wohnung

bequem durch den Lift im Haus, der Zugang ist nicht barrierefrei.

Die niedrigen Betriebskosten durch die kompetente Bauausführung sind ein weiterer Vorteil, der für diese Wohnung spricht.

Das Highlight ist die großzügige Terrasse mit Blick auf die Stadt.

Machen Sie Ihre Träume wahr und besichtigen Sie Ihr neues Zuhause,
wir freuen uns auf den Kontakt mit Ihnen!

Penthousewohnung auf der Sonnenseite in Linz

