

# 700 m<sup>2</sup> Geschäftsfläche Lokal Veranstaltungsfläche, Büro in bester Lage an der Ennserstraße!



## LAGE

Ort: Steyr

## PREISE

Preis: auf Anfrage  
Kaution: 6 Monatsmieten

## FLÄCHEN

Nutzfläche ca.: 700,00 m<sup>2</sup>

## IHR BETREUER

Wolfgang Schober  
0676 41 900 60  
office@top-real.com

## BESCHREIBUNG

Geschäftsfläche Veranstaltungsfläche in bester Lage an der Ennserstraße!

Ca. 700 m<sup>2</sup> Geschäftsfläche mit ausreichend Parkplätzen! Teilung auf Grund mehrerer Eingänge möglich!

Gewerbefläche in stark frequentierter Lage an der der Ennserstraße, optimal für Banken, Büroräume, Handelsbetriebe, Gewerbebetriebe, Saal für Anlässe (zB. Hochzeiten und Geburtstage)

Lebensmittelgeschäfte, Verkaufsfläche, Industriefläche, Ärzte..... Vieles ist möglich!

Das Objekt verfügt über zahlreiche Ein- und Ausgänge. Belüftet und beheizt.

Auf besagtem Areal befinden sich ein Kinderland, eine Tankstelle, ein Restaurant und ein Bistro. Nutzen Sie diese Frequenzbringer für Ihren Erfolg!

# 700 m<sup>2</sup> Geschäftsfläche Lokal Veranstaltungsfläche, Büro in bester Lage an der Ennserstraße!

