

# Steyr West - moderne Bürofläche mit 62m<sup>2</sup>



## LAGE

Ort: Steyr

## PREISE

Preis: auf Anfrage  
Mietpreis pro qm € 8,00  
Kautions: 3 Monatsmieten

## FLÄCHEN

Nutzfläche ca.: 62,00 m<sup>2</sup>

## IHR BETREUER

Wolfgang Schober  
0676 41 900 60  
office@top-real.com

## BESCHREIBUNG

Steyr - West moderne Büroräume in frequentierter Lage mit 62 m<sup>2</sup>.

Mieten Sie moderne Büroräume direkt an der neuen geplanten Westumfahrung mit ausreichend Parkflächen.

Schneller Glasfaseranschluss, mögliche Nutzung der bestehenden Infrastruktur mit Telefonservice.

Nutzen Sie auch die Vorteile eines Netzwerks an erfolgreichen Nachbarn/Mieter im Haus.

Bezug ab 01.05.2021.

**NACHHALTIGKEIT DURCH EINSATZ MODERNSTER HAUSTECHNIK UND E-TANKSTELLEN!**

Nettomiete € 8,-/m<sup>2</sup>, günstige Betriebskosten mit € 2,20/m<sup>2</sup>

HWB 40 kWh/m<sup>2</sup>a, fGee 0,84

Eine ausführliche Beschreibung übermitteln wir gerne auf Anfrage!

# Steyr West - moderne Bürofläche mit 62m<sup>2</sup>

